

HONORAIRES D'AGENCE



Applicables à partir du 01/01/2025

Transaction Vente

Estimation
pour mise en vente

OFFERTE

PRIX DE VENTE	HONORAIRES D'AGENCE
De 0 à 30 000€	3 000€ TTC
De 30 001€ à 50 000€	6 000€ TTC
De 50 001€ à 70 000€	7 000€ TTC
De 70 001€ à 100 000€	8.5% TTC
De 100 001€ à 150 000€	7.5% TTC
De 150 001€ à 200 000€	6.5% TTC
De 200 001€ à 250 000€	6.0% TTC
Plus de 250 000€	5.0% TTC

HONORAIRES D'AGENCE



Applicables à partir du 01/06/2025

Location

Bail à usage d'habitation

Bailleur :

- Honoraires création rapports photos, création vidéo, gestion des diagnostics, rédaction & publication annonce, organisation des visites, étude de solvabilité 8€/ m² TTC
- Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée 3€/ m² TTC
- Honoraires d'entremise & négociation 60€ TTC

Locataire :

- Honoraires de visite, constitution du dossier locataire, étude de solvabilité, rédaction du bail & acte de caution, accompagnement prise d'effet du bail de location. 8€/ m² TTC
- Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée 3€/ m² TTC

Bail stationnement : garage / emplacement de parking

Bailleur :

Honoraires de visites, rédaction & publication annonce, rapport photos 60€ TTC

Locataire :

Honoraires de visite, rédaction du bail, état des lieux 60€ TTC

Bail à usage commercial/ professionnel

Preneur :

- Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux d'entrée 7.5 % TTC du loyer annuel hors charges

Bailleur :

- Honoraires organisation des visites, gestion des diagnostics, rédaction annonce, publication annonce, création rapport photos, création vidéo Forfait 360€ TTC

Gestion locative

Gestion courante

8.4 % TTC des sommes encaissées

- Forfait régularisation de charges 150€ TTC/ dossier
- Forfait de révision annuelle 150€ TTC/ dossier
- Forfait conseil rénovation énergétique 75€ TTC/ logement
- Forfait accompagnement travaux 250€ TTC/ logement